



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

2 St-5227/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GAJ d.o.o. u stečaju, OIB 01484937655, Samobor, Ljudevita Gaja 15, 12. listopada 2020.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine nekretnina stečajnog dužnika i to:

nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, z.k.ul. 5256 k.o. Samobor, k.č.br. 1888 kuća broj 15 u Samoboru, u Gajevoj, dvorište, površine 313 m²:

- a) 9. suvlasnički dio: 2627/10000 etažno vlasništvo (E-9), 1. etažna cjelina "B" - što predstavlja stambeni prostor oznake ST-1, koji se nalazi na prvom katu ukupne neto korisne površine 102,67 m², u 1/3 suvlasničkog dijela,
- b) 12. suvlasnički dio: 1022/10000 etažno vlasništvo (E-12), 1. etažna cjelina "E" – što predstavlja poslovni prostor oznake PP3, koji se nalazi u prizemlju lijevo od ulaza u dvorište u dvorišnom dijelu zgrade ukupne neto korisne površine 39,95 m², u 1/3 suvlasničkog dijela,
- c) 13. suvlasnički dio: 2215/10000 etažno vlasništvo (E-13), 1. etažna cjelina "F" – što predstavlja stambeni prostor oznake ST-3, koji se nalazi u južnom dijelu potkrovlja lijevo od stubišta, ukupno neto korisne površine 86,57 m², koji se sastoji od: hodnika neto korisne površine 7,44 m², ostave neto korisne površine 2,43 m², sobe zapadno od kupaone neto korisne površine 9,26 m², sobe istočno od kupaone neto korisne površine 10,77 m², kupaone s WC-om neto korisne površine 6,6 m² i dnevnog boravka s kuhinjom neto korisne površine 50,07 m² u potkrovlju u površini od 59,32 m², u 1/3 suvlasničkog dijela, 1 St-5227/2016-103
- d) 14. suvlasnički dio: 1017/10000 etažno vlasništvo (E-14), 1. etažna cjelina "G" – što predstavlja stambeni prostor oznake ST-4, koji se nalazi u sjevernom dijelu potkrovlja desno od stubišta ukupne neto korisne površine 39,76 m², koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom neto korisne

površine 15,68 m², kupaone s WC-om neto korisne površine 3,3 m² i pripadajuće loggie neto korisne površine 4,93 m², u 1/3 suvlasničkog dijela. za **21. listopada 2020. u 9,30 sati**, u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 206.

II. Na ročište se pozivaju:

- stečajni upravitelj Zvonimir Bodrožić
- razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80A

III. Osnovu, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu, ili na samom ročištu.

UPOZORENJA:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuju postojanje tražbine, odnosno isprave temeljem kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njezina visina i red namirenja.
-

U Karlovcu 12. listopada 2020. godine

Sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek. (čl. 19. t. 7. SZ-a)

DNA

- stečajnom upravitelju
- razlučnom vjerovniku uz podnesak stečajnog upravitelja - obračun troškova (list spisa 533,534)

Broj zapisa: **17899-c781f**

Kontrolni broj: **05d62-7dbb1-9092b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.